



**AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER L'ADOZIONE DELLA VARIANTE N. 1/2025
AL PIANO DEGLI INTERVENTI AI FINI DELL'APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO
E/O ALLA COSTITUZIONE DI SERVITÙ**

Ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e della L.R. Veneto 21 novembre 2008, n. 21

Con il presente comunicato

SI AVVISA

che il Comune di Rocca Pietore intende procedere all'adozione e alla successiva approvazione di una variante puntuale al Piano degli Interventi denominata "Variante al P.I. 1/2025", finalizzata anche all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e/o alla costituzione di servitù sui beni interessati, ai fini della realizzazione della cabinovia ad ammortamento automatico denominata "Malga Ciapela - Capanna Bill", nonché della sciovia Val d'Arei e delle relative piste asservite, la cui esecuzione interessa i beni di seguito indicati secondo le risultanze catastali.

Il presente avviso è reso ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, in quanto procedimento preordinato all'adozione di una variante urbanistica comportante l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e/o alla costituzione di servitù.

La variante sarà adottata nel corso della prima seduta consiliare utile, decorsi 30 giorni di termini temporali partecipativi.

I relativi elaborati e la restante documentazione prevista dalla legge sono depositati presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Rocca Pietore e gli interessati potranno prenderne visione previo appuntamento telefonico al n. 0437721178.

Entro il termine perentorio di 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso potranno essere presentati osservazioni e/o documenti.

Il responsabile del procedimento urbanistico comunale è l'Urb. Lorenzo Paolucci, che potrà essere contattato per appuntamento telefonico al n. 0437721178, il lunedì dalle ore 15:00 alle ore 17:00.

Il presente avviso riguarda la fase urbanistica comunale di adozione e approvazione della variante, ferma restando la competenza dell'autorità espropriante per i successivi adempimenti propri della procedura espropriativa.

Si comunica infine che avverso le deliberazioni di adozione e di approvazione della variante urbanistica di cui trattasi, potrà essere promosso ricorso al T.A.R. nel termine di 60 giorni o ricorso straordinario nel termine di 120 giorni.

Allegati:

- Allegato A - Beni interessati secondo le risultanze catastali.

Il Responsabile del Procedimento
Urb. Lorenzo Paolucci
*Firmato digitalmente**

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e ss.mm.ii.