



Numero di protocollo come da sistema informatico

## AVVISO DI ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI LEGNAME DEL LOTTO BOSCHIVO DENOMINATO

“BOSTRICO Località ANTEI CARACOI – LE PALE” IN COMUNE DI ROCCA PIETORE  
(BL)

**PUBBLICO INCANTO IN DATA: 10 OTTOBRE 2024**

**TERMINE PRESENTAZIONE OFFERTE: ORE 12,00 DEL GIORNO 10 OTTOBRE 2024**

Il Comune di Rocca Pietore, in esecuzione della Deliberazione della Giunta Comunale n.72 del 30/09/2024 e della Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 226 del 30.09.2024, ha stabilito di procedere all'alienazione mediante Asta Pubblica del lotto boschivo denominato “BOSTRICO Località ANTEI CARACOI – LE PALE”, composto da piante in piedi di abete rosso bostricate, di abete rosso e larice schiantate a terra e/o in precarie condizioni di stabilità inerenti le particelle forestali F0060 e F0070 in località Antei Caracoi – Le Pale, del Piano di riassetto forestale (in revisione) di proprietà del Comune di Rocca Pietore (BL);

### VISTI i documenti:

1) Comunicazione di Esbosco Forzoso a seguito di calamità naturali art 6 prescrizioni di massima e di Polizia Forestale Reg. Regionale n. 2/2020” redatto dal dottore forestale Dimitri De Gol iscritto all'ordine degli agronomi e dottori forestali della Provincia di Belluno al n. 190 (Codice Fiscale DGLDTR81H23D530N, P.IVA 01113220253), inviato da codesto ente alla Direzione Forestale, Selvicoltura e Sistemazione Idrico Forestale ufficio di Belluno in data 23 agosto 2024 numero di protocollo 0005664 e munito del visto del Direttore della U.O. Foreste e Selvicoltura registrato al protocollo del Comune di Rocca Pietore (BL) n. 0006489 in data 26/09/2024;

2) Capitolato Tecnico del lotto BOSTRICO Località ANTEI CARACOI – LE PALE riferito alla comunicazione di Esbosco Forzoso sopraccitata; dai quali risulta utilizzabile una massa legnosa presunta totale di mc 9.960,00 (di cui presunti mc. 5.810,00 di massa commerciale, presunti 2.490,00 mc di massa delle sotto misure, piante con diametri compresi tra cm 17 e 24 inclusi, botoli e cartiera, presunti 1.660,00 mc di materiale da cippare) lotto denominato “BOSTRICO Località ANTEI CARACOI – LE PALE” e che interessa le particelle forestali F0060 e F0070 del Piano di riassetto forestale (in revisione) di proprietà del Comune di Rocca Pietore (BL) per un volume totale stimato di € 223.270,00 oltre IVA;

**VISTA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 30/09/2024, le cui motivazioni si intendono integralmente richiamate, con la quale l'Amministrazione ravvisando la necessità di procedere con sollecitudine alla vendita del lotto denominato “BOSTRICO Località ANTEI CARACOI – LE PALE”, prendendo d'atto della Comunicazione di Esbosco Forzoso al protocollo n. 0006489 del 26/09/2024 e approvando i relativi Capitolato Tecnico e avviso d'asta, demandava al Responsabile dell'Area Tecnica l'espletamento di tutti gli atti di carattere procedurale conseguenti;

**VISTA** la determinazione n.226 del 30.09.2024, le cui motivazioni si intendono integralmente richiamate, con la quale il Responsabile dell'Area Tecnica, ravvisata la necessità di procedere con sollecitudine ad indire un'asta pubblica ad unico e definitivo incanto con termini abbreviati ai sensi dell'art. 64 del R.D. n. 827/1924 e di procedere così all'alienazione del lotto denominato “BOSTRICO Località ANTEI CARACOI – LE PALE” che interessa le particelle forestali n. F0060 e F0070 del piano di riassetto forestale (in revisione) di proprietà del comune di Rocca Pietore (BL), da aggiudicarsi con il criterio delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo base indicato nell'avviso d'asta, ai sensi dell'art. 73 lett. c) del R.D. 23 maggio 1924, n. 827;

**RITENUTO** quindi necessario procedere all'alienazione mediante asta pubblica del lotto “BOSTRICO Località ANTEI CARACOI – LE PALE” che interessa le particelle forestali F0060 e F0070 del Piano di riassetto forestale (in revisione) di proprietà del Comune di Rocca Pietore (BL);



**VISTO** il Decreto Sindacale n. 6 del 31/01/2024, con il quale è stata attribuita al sottoscritto la Responsabilità dell'Area Tecnica;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000;

**RICHIAMATO** il R. D. 23 maggio 1924, n. 827;

**RICHIAMATO** il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

**RICHIAMATO** il Regolamento sui diritti d'uso dei boschi approvato con delibera consigliere n. 63 del 6/9/2004;

### AVVISA E RENDE NOTO

Che il giorno giovedì 10 ottobre 2024 alle ore 15:00 presso il municipio di Rocca Pietore (BL) sito in località Capoluogo n.2 - si svolgerà l'asta pubblica per la vendita del legname derivante dal lotto "BOSTRICO Località ANTEI CARACOI – LE PALE" che interessa le particelle F0060 e F0070 del piano di riassetto forestale (in revisione) di proprietà del Comune di Rocca Pietore (BL), ad unico e definitivo incanto, a termini abbreviati ex art. 64 c. 2° R.D. 827/1924 con offerta segreta, secondo le modalità di cui agli artt. 73/c e 76 del regolamento sulla contabilità generale dello stato (R.D. 827/1924).

La vendita ha ad oggetto piante di alto fusto sradicate e schiantate e/o in precarie condizioni di stabilità di abete rosso e larice nonché piante in piedi bostricate, per una massa complessiva presunta di metri cubi 9.960,00 lordi.

Si specifica che la massa presunta di questi ultimi, calcolata sulla provvigione unitaria come indicato nella seguente tabella e nella tabella n. 1 del Capitolato Tecnico, presuppone la possibilità di rilevanti scostamenti rispetto alla massa effettiva, stante l'estrema difficoltà del relativo calcolo delle piante sofferenti già morte.

#### DESCRIZIONE SOMMARIA DEL LOTTO "BOSTRICO Località ANTEI CARACOI – LE PALE":

Ubicazione: Zona ANTEI CARACOI – LE PALE in Comune di Rocca Pietore (BL)  
PARTICELLE FORESTALI F0060 e F0070 DEL PIANO DI RIASSETTO FORESTALE (IN REVISIONE) DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI ROCCA PIETORE (BL)

Massa cormometrica totale da Capitolato Tecnico (VALORE DI STIMA)	Massa commerciale (70% del valore della massa cormometrica totale) (VALORE DI STIMA)	Massa delle sottomisure -piante con diametri compresi tra 17 e 24 inclusi, botoli e cartiera- (30% del valore della massa cormometrica) (VALORE DI STIMA)	Massa del materiale da trasformare in cippato (cimali e ramaglia) (+20% del valore della massa cormometrica totale) (VALORE DI STIMA)	TOTALE (VALORE DI STIMA)
8.300,00 mc	5.810,00 mc	2.490,00 mc	1.660,00 mc	9.960,00 mc
Prezzo base d'asta	€ 35,00	€ 7,00	€ 1,50	///
TOTALE VALORI (mc stimati x prezzo base)	€ 203.350,00	€ 17.430,00	€ 2.490,00	€ 223.270,00

Sul volume lordo misurato, della massa commerciale, verrà applicato lo sconto corteccia (10%)

I valori riportati nelle tabelle sono valori di stima in quanto le piante oggetto di vendita risultano essere piante attaccate dal bostrico (Ips Typographus) in differenti epoche, dal periodo estate-autunno 2021 al tempo odierno;



pertanto si deve tener conto che, non potendo stabilire in questa fase l'esatta percentuale delle varie tipologie di materiale che verrà ricavato dall'utilizzazione, i conteggi finali potranno essere discostati da queste stime.

Il valore commerciale totale, in stima, a base d'asta è pari a € 223.270,00.

I partecipanti dovranno indicare, per ogni singola tipologia di materiale, il prezzo offerto a mc. per:

- 1) Massa commerciale
- 2) Massa delle sotto misure
- 3) Massa del materiale destinato alla cippatura

Non saranno ammessi alla gara coloro che presenteranno l'offerta per una sola o due delle tre suddette tipologie di legname.

Il prezzo finale che verrà valutato ai fini dell'aggiudicazione della gara sarà determinato dalla media aritmetica dei tre prezzi offerti.

In caso di offerte uguali si procederà ai sensi dell'art 77 del R.D. n.827/1924.

Non sono ammesse offerte al ribasso.

L'aggiudicazione sarà effettuata anche nel caso di partecipazione di un solo concorrente, purché il prezzo offerto superi, o almeno eguagli, il minimo a base d'asta stabilito in:

- a) € 35/mc per la massa del legname commerciale
- b) € 7/mc per la massa delle sotto misure (piante con diametri compresi tra cm 17 e 24 inclusi botoli e cartiera)
- c) € 1,50/mc per il legname destinato alla cippatura (biomassa)

### **Metodo di offerta e requisiti per l'ammissione**

L'asta sarà tenuta col metodo delle offerte segrete, da confrontarsi con il prezzo a base del lotto stabilito nel presente avviso.

Per essere ammessi all'asta pubblica i concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

1. essere iscritti al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura come ditta esercitante attività di commercio e vendita del legname, o analoga per le ditte straniere, in possesso o con dimostrazione che la ditta esecutrice dei lavori è in possesso del Patentino di idoneità forestale in corso di validità, ai sensi dell'art 67 del R.D. 23.05.1924, n. 827, della D.G.R.V. n. 324/2000 e del Decreto regionale del Direttore della Direzione ADG FEASR Parchi e Foreste n. 75 del 27.09.2017. L'operatore potrà inoltre dimostrare l'iscrizione all'Albo regionale delle Imprese Forestali, istituito con D.G.R.V. n. 296/2016, in linea con le disposizioni di cui all'art. 7 del D.Lgs. n. 227/2001 e secondo quanto espresso all'art. 23 bis della Legge Forestale Regionale;
2. essere in regola con i versamenti relativi alle posizioni assicurative e contributive I.N.P.S. e I.N.A.I.L. o analoga per le ditte straniere;
3. aver adempiuto a tutti gli obblighi contenuti in precedenti contratti con la Pubblica Amministrazione appaltante e di non avere con la stessa Amministrazione contenziosi e pendenze in corso, né debiti iscritti a ruolo;
4. aver prestato la cauzione provvisoria dell'importo di € 3.000,00 a favore del Comune di Rocca Pietore a garanzia dell'adempimento degli obblighi nascenti dal contratto o derivati dalla disciplina di settore. La cauzione provvisoria può essere costituita mediante versamento della somma sopracitata tramite il portale PAGO PA del Comune al seguente link: [https://mypay.regione.veneto.it/mypay4/cittadino/ente/C\\_H379](https://mypay.regione.veneto.it/mypay4/cittadino/ente/C_H379) in "Altre tipologie di pagamento" - "Depositi cauzionali", con la causale: "Caucione provvisoria per asta pubblica vendita legname lotto bostrico Località Antei Caracoi -Le Pale"; detta cauzione provvisoria verrà svincolata al termine dell'asta pubblica per le ditte non aggiudicatrici e, al contrario, trattenuta a titolo di cauzione per la ditta aggiudicataria fino alla firma del contratto ed a garanzia della firma del contratto stesso;
5. nei confronti del legale/legali rappresentante/i della ditta non deve essere pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575 e ss.mm.ii.;
6. nei confronti del legale/legali rappresentante/i della ditta non deve essere in corso la sanzione interdittiva



di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del D.Lgs. del 8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36-bis, comma 1, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006 n. 248;

7. la ditta non deve essere incorsa nei due anni precedenti alla data dell'asta, nei provvedimenti previsti dall'art. 44 del D.Lgs 25.7.1998, n. 286 sull'immigrazione, per gravi comportamenti ed atti discriminatori;
8. nei confronti del legale/legali rappresentante/i della ditta non deve essere stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;
9. la ditta non deve trovarsi in stato di liquidazione, fallimento, e di non aver presentato domanda di concordato, né di versare in uno stato di incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione;
10. sono escluse dall'asta pubblica e dalle utilizzazioni le ditte che negli ultimi 5 anni sono incorse in sanzioni amministrative accertate in modo definitivo per la violazione di norme in materia forestale.
11. non devono sussistere nei confronti della ditta cause di esclusione di cui al D.Lgs. 36/2023, recante il Codice dei Contratti pubblici, ovvero i requisiti che devono essere posseduti dagli operatori economici per la partecipazione alle gare d'appalto, al fine di non incorrere in una causa di esclusione. In particolare gli artt. 94, 95, 96, 97 e 98.
12. non è altresì ammessa la partecipazione degli operatori economici quando sussistono:
  - a. le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D. Lgs. n.159 del 2001 (Codice delle Leggi antimafia);
  - b. le condizioni di cui all'art. 53 comma 16-ter del D. Lgs. n. 165 del 2001 o quando gli operatori siano incorsi in ulteriori divieti a contrarre con la Pubblica Amministrazione;

### **Modalità di stesura e presentazione dell'offerta**

Il plico contenente la documentazione amministrativa e l'offerta dovrà essere recapitato nei termini e con le modalità indicati di seguito:

Pena l'esclusione, il plico, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, dovrà recare oltre all'intestazione del mittente la seguente dicitura: **“NON APRIRE – ASTA PER LA VENDITA DI LEGNAME DERIVANTE DAL LOTTO BOSCHIVO DENOMINATO BOSTRICO Località ANTEI CARACOI – LE PALE”**.

Il plico dovrà contenere al suo interno, pena l'esclusione dalla gara, due buste opache, sigillate in maniera tale che sia garantita l'assoluta integrità, firmate su tutti i lembi di chiusura, di cui:

1. la prima, dovrà contenere:
  - a) **la richiesta di partecipazione redatta secondo il modulo allegato “A”, recante all'esterno la dicitura “DOMANDA DI PARTECIPAZIONE”, il nominativo e l'indirizzo del concorrente;**
  - b) **la ricevuta del pagamento del deposito cauzionale provvisorio a garanzia dell'offerta per il lotto;**
  - c) **copia di documento d'identità del firmatario;**
2. la seconda, contenente esclusivamente **“L'OFFERTA ECONOMICA” in bollo da 16,00 €** redatta secondo il modulo allegato “B”, recante all'esterno la dicitura: **“OFFERTA ECONOMICA”**, il nominativo e l'indirizzo del concorrente.

L'offerta e i documenti dovranno essere redatti in lingua italiana.

Nell'offerta dovrà essere indicato, sia in lettere che in cifre, **il prezzo al metro cubo per ogni tipologia di massa oggetto di vendita:**

**1) Massa commerciale**

**2) Massa delle sotto misure**

**3) Massa del materiale destinato alla cippatura**

L'offerta dovrà essere sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante della ditta concorrente e non dovrà recare condizioni di sorta a pena di esclusione.

Il prezzo offerto dovrà essere migliore o almeno pari rispetto a quello posto a base d'asta, l'offerta dovrà essere



sottoscritta con firma leggibile e per esteso dall'offerente, con indicazione dei dati identificativi.

Qualora ci fosse discordanza tra il prezzo in lettere e in cifre sarà ritenuta valida l'offerta più conveniente per il Comune.

L'offerta segreta dovrà essere inserita in separata busta debitamente chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura e dovrà riportare all'esterno l'indicazione del mittente, in tale busta non devono essere inseriti altri documenti. Tale busta contenente l'offerta, dovrà essere inserita in un'altra busta assieme con la documentazione sopra specificata per formare un unico plico (anch'esso chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura), da recapitare a mezzo del servizio postale con raccomandata A.R. o a mano all'Ufficio Protocollo del Comune di Rocca Pietore entro le ore 12.00 del giorno 10 ottobre 2024. A tal fine farà fede esclusivamente la data e l'ora di consegna al Protocollo del Comune.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo lo stesso non giungesse a destinazione in tempo utile.

Oltre il termine fissato per la presentazione non sarà ritenuta valida altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente.

Non è del pari consentita la presentazione di altra offerta in sede di gara.

Non sono ammesse offerte in ribasso, né contenenti clausole di sorta o condizioni.

Non saranno prese in esame le offerte nel caso in cui manchi o risulti irregolare o incompleto alcuno dei documenti come sopra richiesti.

Determinerà altresì l'esclusione dall'asta pubblica il fatto che l'offerta non sia contenuta nell'apposita busta interna chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura, ovvero il fatto che l'offerta stessa rechi correzioni od abrasioni nell'indicazione del prezzo.

Le offerte hanno natura di proposta irrevocabile, sono pertanto, immediatamente vincolanti per l'offerente, mentre ogni effetto giuridico obbligatorio nei confronti del Comune consegue all'aggiudicazione definitiva. L'offerta costituisce implicita dichiarazione che il prezzo indicato risulta conveniente per la ditta e comprensivo di ogni onere ed incerto, ivi compresi quelli relativi agli oneri per la sicurezza.

I partecipanti dovranno inoltre dichiarare a pena di esclusione:

- di aver visionato o di conoscere i luoghi ove sono allocati i lotti di legname e di aver preso conoscenza delle condizioni locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari, che possono influire sulla determinazione dell'offerta e delle condizioni contrattuali che possano influire sulla compravendita;
- di accettare tutte le condizioni contenute nel presente bando di gara, nella Comunicazione di Esbosco Forzoso e nel relativo Capitolato Tecnico, sopra menzionati e formalmente assunti al protocollo dell'Ente, con particolare attenzione alle prescrizioni definite per il lotto medesimo;

### Aggiudicazione

L'aggiudicazione sarà effettuata a favore del concorrente che avrà offerto il miglior prezzo (derivante dalla media aritmetica dei prezzi offerti per le tre diverse tipologie di legname che eguagliano o superino i prezzi a base d'asta).

La mancanza nell'offerta economica di anche uno solo dei dati richiesti, comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara. A pena di esclusione, l'offerta non potrà presentare correzioni o abrasioni.

Nella seconda busta non dovranno essere inseriti altri documenti oltre all'offerta.

Ciascun concorrente non può presentare più di un'offerta.

In caso di discordanza tra il prezzo unitario indicato in cifre e quello indicato in lettere, questa Amministrazione riterrà valido quello più favorevole.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Non saranno prese in considerazione le offerte pervenute successivamente all'ora e giorno indicati ai precedenti paragrafi, anche se spedite entro il termine medesimo.

L'apertura della procedura, in forma pubblica, si terrà presso il Comune di Rocca Pietore, sito in località Capoluogo n.2, alle ore 15.00 del giorno 10 ottobre 2024.

Stante la pubblicità della seduta, sono ammessi all'apertura dei plichi tutti coloro che, in rappresentanza o



meno dei concorrenti, vi abbiano interesse.

La graduatoria sarà formulata da una commissione di aggiudicazione composta da tre persone e presieduta dal Responsabile del procedimento, che assegnerà il lotto boschivo al primo classificato.

L'aggiudicazione dichiarata in sede di asta è provvisoria, l'aggiudicazione definitiva resta subordinata all'esecutività del provvedimento di approvazione delle operazioni di asta da adottarsi da parte del Responsabile del Procedimento.

Qualora dalla verifica effettuata in capo alla ditta aggiudicataria risultasse una carenza di requisiti, fatto salvo l'incameramento della cauzione provvisoria e il risarcimento di eventuali ulteriori danni, l'Amministrazione si riserva di poter utilizzare la graduatoria fino all'accertamento del possesso dei requisiti minimi in capo al primo concorrente utile nella graduatoria stessa.

Restano a carico dell'acquirente le spese di caricamento del legname sugli idonei automezzi, la pulizia dell'area di deposito, l'I.V.A., le spese contrattuali ed ogni altra inerente e conseguente. Le spese contrattuali, se previste, saranno calcolate dopo la gara e dovranno essere versate all'atto della firma del contratto.

La ditta acquirente e/o quella esecutrice dei lavori dovranno essere provviste del Certificato di idoneità forestale comprovante la propria capacità tecnica e direttiva nella esecuzione delle utilizzazioni boschive e presentare in questa fase, se dovuto il Piano Operativo di Sicurezza dei lavoratori, redatto ai sensi del D.Lgs. 09/04/2008 n. 81.

Alla richiesta di consegna dovranno altresì essere allegati i seguenti documenti:

- copia visura camerale della ditta esecutrice dei lavori;
- copia documento di identità del titolare e/o legale rappresentante della ditta esecutrice dei lavori;
- numeri di posizione INPS/INAIL per ciascun lavoratore impiegato;
- copia del Patentino di idoneità forestale, copia degli attestati di partecipazione ai corsi sulla sicurezza e sul primo soccorso, copia degli attestati di partecipazione ai corsi formativi macchine forestali/motosega/caricatore a gru/altri mezzi specifici per ciascun lavoratore impiegato.

Di quanto sopra verrà redatto apposito verbale da parte del RUP e del direttore delle operazioni di taglio.

### **Modalità di pagamento**

Il contratto con l'aggiudicatario verrà stipulato nella forma dell'atto pubblico con spese a esclusivo carico dell'aggiudicatario medesimo.

L'Aggiudicatario dovrà presentarsi per la stipula del contratto nel termine che sarà assegnato dal Comune, comunque entro 20 (venti giorni) dalla data di efficacia dell'aggiudicazione definitiva.

Ai fini della stipula del contratto, la ditta aggiudicataria è tenuta a presentare nel termine di 7 giorni dalla richiesta da parte dell'Ente, i seguenti documenti:

1) La cauzione definitiva, ai sensi dell'articolo 28 del Capitolato Tecnico, pari al 10% dell'importo complessivo del contratto.

Detta cauzione, prestata mediante fidejussione bancaria o polizza assicurativa, dovrà contenere l'esplicito impegno dell'azienda, istituto o impresa che la rilascia, a versare la somma stessa alla Tesoreria Comunale a semplice richiesta scritta del Comune e senza necessità di preventiva escussione della ditta aggiudicataria, entro 7 giorni dalla richiesta del Comune.

La cauzione è prestata a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi derivanti dal Capitolato Tecnico, dal contratto di compravendita o per risarcimento danni. Lo svincolo della cauzione definitiva è subordinato:

- all'accertamento della regolarità contributiva e assicurativa della ditta aggiudicataria;
  - all'avvenuto collaudo forestale dei lavori di utilizzazione boschiva;
  - all'avvenuta esecuzione dei lavori di ripristino delle strade, piste forestali, vie di smacchio;
  - all'avvenuto pagamento di tutti i compensi e delle eventuali penalità fissate nel verbale di collaudo;
- 2) Originale o copia conforme all'originale del Patentino di idoneità forestale in corso di validità;
- 3) La ricevuta attestante il pagamento delle spese contrattuali, se dovute che sono a carico della ditta aggiudicataria;
- 4) La polizza di assicurazione per eventuali danni subiti dall'Ente venditore a seguito di danneggiamento o



distruzione totale o parziale di opere e manufatti (massimale di Euro 300.000,00) e per responsabilità civile verso terzi, che tenga indenne il Comune di Rocca Pietore da qualsiasi responsabilità per eventuali danni a persone e/o cose causati nel corso dell'esecuzione del taglio (massimale di Euro 500.000,00). L'inadempienza dell'aggiudicatario per quanto riguarda la presentazione dei documenti richiesti ai precedenti punti nel termine ivi indicato o la mancata stipulazione del contratto nel termine stabilito dall'Amministrazione, per motivi addebitabili all'aggiudicatario medesimo, comportano – previa diffida notificata nei modi e nei termini di legge – la decadenza dell'aggiudicazione e l'acquisizione della cauzione provvisoria da parte del Comune (salvo il risarcimento dell'eventuale maggior danno), che potrà aggiudicare il lotto boschivo al concorrente che segue in graduatoria.

L'aggiudicatario si impegna a pagare il prezzo di aggiudicazione al Comune di Rocca Pietore con avviso di pagamento PagoPA predisposto dall'Ente proprietario secondo le seguenti modalità:

A titolo di indicazione potrà così essere suddiviso:

i pagamenti sono suddivisi e contabilizzati sulla base di stati di avanzamento delle operazioni di taglio, calcolati sulla base della massa;

Le misurazioni saranno eseguite in contraddittorio tra la ditta e un tecnico incaricato dall'area tecnica come rappresentante dell'ente.

La data delle misurazioni sarà comunicata all'area tecnica del Comune di Rocca Pietore almeno 5 giorni prima della data effettiva di misurazione.

Dopo l'operazione di misurazione entro 3 giorni lavorativi l'ente emetterà certificato di pagamento, e la ditta effettuerà il bonifico bancario.

Solo dopo l'avvenuta conferma del pagamento, il Comune di Rocca Pietore autorizzerà l'impresa esecutrice al trasporto all'esterno dall'area di cantiere del materiale.

Si precisa che l'atto di compravendita da stipularsi tra il Comune di Rocca Pietore e l'aggiudicatario stabilirà le modalità di pagamento del legname misurato.

In caso di mancato versamento entro i termini sopraindicati, l'Ente si riserva la facoltà di sospendere le operazioni di esbosco effettuate dalla ditta aggiudicataria.

Il prezzo del legname è soggetto all'imposta sul valore aggiunto (I.V.A.) nella misura di legge che dovrà essere versata al Comune di Rocca Pietore, congiuntamente all'importo contrattuale.

In caso di mancata sottoscrizione del contratto il Comune incamererà la cauzione provvisoria prestata.

### **Criteri d'intervento**

Ove possibile la ramaglia dovrà essere raccolta oppure concentrata, secondo le curve di livello, evitando tuttavia cumuli di altezze elevate, al fine di favorire le eventuali operazioni di rimboschimento.

Nel caso di impiego di mezzi quali harvester/forwarder la ramaglia dovrà essere distribuita lungo le vie di esbosco in modo da ridurre il costipamento e l'erosione del suolo.

Alla fine dell'utilizzazione del lotto boschivo la viabilità silvo-pastorale dovrà essere ripristinata.

Lo svincolo della cauzione definitiva è condizionato alla presentazione dei certificati degli Istituti per le assicurazioni obbligatorie, nonché del verbale di collaudo forestale.

Il ripristino di eventuali tratti di strade ammalorate a causa delle operazioni di esbosco dovrà essere effettuato a totale carico della ditta aggiudicataria. I sopraccitati ripristini sono elemento fondamentale per il rilascio del verbale di collaudo forestale.

L'Amministrazione si riserva il diritto di estendere o ridurre le aree di intervento in fase d'opera, qualora l'orizzonte opportuno.

### **Misurazione**

Il legname oggetto di vendita è costituito da piante di alto fusto sradicate e schiantate di abete rosso e larice nonché piante bostricate di abete rosso.

Poiché il bene oggetto di vendita può essere definito solo sulla base di una superficie presunta e di una quantità presunta, fatta salva la misurazione definitiva, l'aggiudicatario dovrà accettare la quantità di legname risultante dalla suddetta misurazione, senza sollevare eccezioni per eventuali aumenti o riduzioni, anche in riferimento alla



superficie, eventualmente appartenente ad ulteriori particelle forestali.

La ditta aggiudicataria è obbligata al prelievo totale del materiale legnoso, compresi cimali e botoli.

Il materiale disboscato dovrà essere accatastato in luogo idoneo alla misurazione e potrà essere allontanato dall'area di stoccaggio solo dopo la misurazione, che potrà essere eseguita anche in più soluzioni, in base alla necessità di liberare il sito di deposito. Considerate le circostanze eccezionali derivanti dall'evento eventuali ulteriori necessità potranno essere concordate sul posto con la Guardia Boschiva Comunale ed in accordo con il RUP.

Come stabilito nel Capitolato Tecnico, la misurazione potrà essere effettuata, in accordo tra le parti alla stipula del contratto, secondo la seguente modalità:

x sul letto di caduta

x in catasta su piazzali con coeff. di conversione (Volume lordo/Volume sterico = 0,65);

x pesata dell'autocarro e conversione in Volume legnoso lordo mediante campionamento (per il legname da cippare, carichi regolarmente bollettati alla partenza) (\*);

x a carico (carichi regolarmente bollettati alla partenza) con coeff. Di conversione (Volume lordo/Volume sterico = da definire)

- Si specifica che su richiesta della ditta aggiudicataria, per motivate esigenze che la medesima dovrà esplicitare, il Comune di Rocca Pietore potrà individuare modalità di misurazione differenti rispetto a quelle sopra riportate purchè la misurazione risulti oggettiva.

Sul volume lordo, della sola massa commerciale, misurato si applicherà lo sconto corteccia (10%).

- Si specifica:

- che su richiesta della ditta aggiudicataria, per motivate esigenze che la medesima dovrà esplicitare il Comune di Rocca Pietore potrà individuare modalità di misurazione differenti rispetto a quelle sopra riportate purchè la misurazione risulti oggettiva;

- vista la particolare morfologia dell'area di cantiere, stante l'impossibilità all'effettuazione di un'unica misurazione finale al termine delle lavorazioni ed esbosco, si provvederà ad effettuare più misurazioni che verranno di volta in volta concordate tra la ditta aggiudicatrice e il Comune;

La Guardia Boschiva Comunale redigerà apposito verbale, che dovrà essere accettato e controfirmato da entrambe le parti e validato dal RUP.

È in ogni caso espressamente escluso l'asporto del legname prima della misurazione dello stesso.

Il venditore assicura che il legname oggetto della presente compravendita proviene dalla proprietà forestale, gestita secondo i criteri di sostenibilità e di correttezza tecnica e ambientale secondo il sistema di certificazione forestale PEFC. Il Comune di Rocca Pietore è così certificato: CSQA n. 52601/AAE.

Ciò significa che il legname proviene da un patrimonio boschivo in cui si opera una gestione forestale sostenibile e che l'uso del territorio forestale è sviluppato in modo e misura tali da mantenere la sua biodiversità, produttività, capacità rigenerativa, vitalità e il suo potenziale per garantire ora e in futuro le sue funzioni ecologiche, economiche e sociali a livello locale, nazionale e globale e che non determini danni ad altri ecosistemi, secondo i criteri e gli standard previsti da detta certificazione.

Nell'operare in boschi con certificazione PEFC di Gestione Forestale Sostenibile (GFS), la ditta aggiudicataria assume l'obbligo di soddisfare i requisiti della certificazione, in particolare:

- servirsi unicamente di personale ed attrezzature operanti nel rispetto delle normative di sicurezza;

- impiegare esclusivamente lubrificanti biodegradabili (per oli a perdere) ed automezzi adatti alle condizioni pedologiche;

- evitare l'abbandono di rifiuti non legnosi e l'accidentale danneggiamento delle piante non soggette al taglio;

- consentire all'Amministrazione aggiudicatrice ed all'ente di certificazione incaricato la verifica del proprio operato nei boschi certificati;

- preferire, durante le operazioni forestali, l'utilizzo di benzina alchilata;

- rispettare ogni ulteriore prescrizione dell'Amministrazione aggiudicatrice inerente la Gestione Forestale Sostenibile;

Il legname da trasformare in cippato dovrà essere pesato a cura della Ditta acquirente e il documento di pesatura dovrà essere trasmesso al Comune entro 2 giorni.



Il peso verrà calcolato nel seguente modo: peso netto del materiale/peso specifico dello stesso concordato preventivamente tra le parti.

Sarà fatto obbligo alla Ditta acquirente di comunicare preventivamente l'inizio delle operazioni di cippatura in piazzola e successivamente il numero di carichi effettuati al termine dell'operazione.

Potranno essere effettuate anche misurazioni parziali.

### **Prescrizioni amministrative**

L'asportazione del legname potrà avvenire esclusivamente in accordo con il direttore delle operazioni di taglio ed il RUP previa misurazione della massa esboscata.

Il Comune si riserva d'impartire ulteriori prescrizioni in ordine di orari di carico e viabilità.

Per ogni altro caso si fa riferimento al Capitolato Tecnico.

### **Termine per la conclusione dell'utilizzazione e penalità**

Nel caso in cui l'aggiudicatario non abbia portato a termine l'utilizzazione entro 6 mesi dalla data del verbale di consegna dei lavori, salvo motivate proroghe concesse dal RUP., sarà obbligata a pagare al Comune di Rocca Pietore una penale di Euro 200 per ogni giorno di ritardo sul termine fissato per l'utilizzazione.

La richiesta di proroga dovrà pervenire almeno 15 giorni prima della data di scadenza di utilizzazione del lotto in oggetto.

Il legname non utilizzato e non sgomberato entro il periodo fissato resterà a favore del Comune di Rocca Pietore, senza che esso debba pagare all'aggiudicatario indennità o compenso alcuno, oppure, il Comune medesimo, rinunciando a tale suo diritto, potrà obbligare l'aggiudicatario a portare a termine l'utilizzazione, previo pagamento della suddetta penale.

### **Norme finali**

La ditta aggiudicataria assume ogni onere per garantire l'osservanza delle vigenti disposizioni di legge in materia di prevenzione degli infortuni sul lavoro, sollevando l'Amministrazione venditrice da ogni responsabilità in merito.

La ditta aggiudicataria, successivamente alla consegna del lotto, è tenuta a dare comunicazione al Comune dell'inizio dei lavori.

Si raccomanda di segnalare adeguatamente l'area del cantiere, soprattutto in prossimità di strade forestali, piste e sentieri con segnaletica ben visibile in lingua italiana e a norma.

L'Amministrazione comunale non risponde di corpi estranei quali schegge di ferro, chiodi, filo spinato e altro che risultassero presenti nel corpo legnoso del materiale venduto i cui oneri si ritengono già computati nel prezzo liberamente offerto dalla ditta aggiudicataria.

Avverso il provvedimento di aggiudicazione definitiva possono essere proposti i seguenti ricorsi

- al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) del Veneto nel termine di 60 giorni, decorrenti dalla data di notificazione, comunicazione o piena conoscenza della stessa, ai sensi degli artt. 29 e 41 D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104 e ss.mm.ii.;

- al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni, decorrenti dalla data di notificazione, comunicazione o piena conoscenza della stessa, ai sensi dell'art. 8 e ss. D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199 e ss.mm.ii..

Per ogni controversia che dovesse insorgere dall'applicazione ed interpretazione del contratto è competente il Foro di Belluno.

La ditta esecutrice dei lavori deve essere in possesso del patentino di idoneità forestale in corso di validità, dovrà essere in regola con i versamenti relativi alle posizioni assicurative e contributive per il rispettivo stato, deve aver adempiuto a tutti gli obblighi contenuti in precedenti contratti con la Pubblica Amministrazione appaltante e di non avere con la stessa Amministrazione contenziosi e pendenze in corso, né debiti iscritti a ruolo, pena esclusione dalle utilizzazioni.

La procedura di accesso è disciplinata dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i..

### **Trattamento dei dati personali**



Facendo riferimento all'art. 13 Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, si precisa che:

- a) Titolare del trattamento è il Comune di Rocca Pietore ed i relativi dati di contatto sono i seguenti: pec comune.roccapietore.bl@pecveneto.it, tel. n. 0437721178;
- b) Il Responsabile della protezione dei dati - Data Protection Officer (RPD-DPO) è Per. Ind. Maddalozzo Bruno ed i relativi dati di contatto sono i seguenti: pec: bmaddalozzo@pec.it - mail inform.az@libero.it;
- c) Il conferimento dei dati costituisce un obbligo legale necessario per la partecipazione all'asta e l'eventuale rifiuto a rispondere comporta l'esclusione dal procedimento in oggetto;
- d) Le finalità e le modalità di trattamento (prevalentemente informatiche e telematiche) cui sono destinati i dati raccolti ineriscono al procedimento in oggetto;
- e) L'interessato al trattamento ha i diritti di cui all'art. 13, comma 2 lett. b) tra i quali di chiedere al titolare del trattamento (sopra citato) l'accesso ai dati personali e la relativa rettifica;
- f) I dati saranno trattati esclusivamente dal personale e da collaboratori del Comune di Rocca Pietore e implicati nel procedimento, o dai soggetti espressamente nominati come responsabili del trattamento. Inoltre, potranno essere comunicati ai concorrenti che partecipano alla gara, ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi del decreto legislativo n. 50/2016 e della legge n. 241/90, i soggetti destinatari delle comunicazioni previste dalla legge in materia di contratti pubblici, gli organi dell'autorità giudiziaria. Al di fuori delle ipotesi summenzionate, i dati non saranno comunicati a terzi, né diffusi, eccetto i casi previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea;
- g) Il periodo di conservazione dei dati è direttamente correlato alla durata della procedura d'appalto e all'espletamento di tutti gli obblighi di legge anche successivi alla procedura medesima. Successivamente alla cessazione del procedimento, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa;
- h) contro il trattamento dei dati è possibile proporre reclamo al Garante della privacy, avente sede in Piazza di Monte Citorio n. 12, cap. 00186, Roma – Italia, in conformità alle procedure stabilite dall'art. 57, paragrafo 1, lettera f) del Regolamento (UE) 2016/679

### **Responsabile del procedimento**

Ai sensi dell'art. 5 della legge 241/90, si informa altresì che, per quanto concerne il procedimento inerente il presente bando, il responsabile è l'Arch. FABBRICA Guido, Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Rocca Pietore, tel. 0437/721178, a cui possono essere richieste eventuali informazioni in merito alla gara.

Per quanto non previsto dal presente avviso si fa espresso richiamo al Regolamento per la contabilità generale dello Stato (approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827).

Rocca Pietore lì, 30 settembre 2024

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
TECNICA  
Arch. FABBRICA Guido  
Documento informatico firmato digitalmente  
ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i e norme collegate

Allegati:

- A) domanda di partecipazione e dichiarazioni;
- B) offerta economica.